

# Política metodología BIM

UNE-EN 19650:2018

Estado de Revisión		
Revisión	Control de Cambios	Fecha
00	Creación del documento	09.10.2023

REALIZADO POR	REVISADO Y APROBADO POR
Daniel Jurado Camacho	Dirección Responsable del sistema de gestión de calidad

**CIVILE ICF, S.L.** es una empresa de ingeniería, consultoría y formación, dentro del ámbito civil, medioambiental, agronómico, de arquitectura y urbanismo y de estudios y licitaciones, que pone a disposición del cliente, público y privado, su grupo humano, capacidades y tecnologías para garantizar la satisfacción de sus necesidades.

La Dirección de **CIVILE** enfoca el Sistema de Organización y Digitalización de la información en obras de Ingeniería y edificación como método de organización y control de la información de los proyectos, partiendo de unos principios fundamentales como son la calidad de sus servicios, la correcta gestión de la información, la trazabilidad de los trabajos y de la información de los proyectos, la satisfacción del cliente, y la mejora continua de la eficacia del Sistema. Para ello, el Sistema de Organización y Digitalización de la información en obras de Ingeniería y edificación de **CIVILE** se basa en:




- Proporcionar **soporte** en la toma de **decisiones**: Generar y visualizar **información** relevante para facilitar la toma de decisiones en las fases de diseño y construcción. Los objetivos específicos incluyen el aumento del **conocimiento** de las soluciones propuestas, una mejor **capacidad de respuesta** ante imprevistos y una **comunicación** más eficiente entre los agentes involucrados. Los usos de **BIM** abarcan **diseño** y visualización **3D**, **coordinación** y detección de **colisiones**, documentación en 3D, **infografías**, recorridos virtuales, simulaciones constructivas, **logística**, **mediciones** y gestión del activo mediante **información**.
- Facilitar la **interpretación y comunicación** del proceso constructivo: Generar y proporcionar **información de calidad** para facilitar la interpretación y comunicación de las soluciones previstas durante la construcción a los usuarios finales. Se busca **mejorar el análisis de cumplimiento** de requisitos y agilizar los ciclos de aprobación externos, así como la visualización de las prescripciones del proyecto. Se emplearán herramientas como simulaciones constructivas, logística, infografías y recorridos virtuales.
- Garantizar la **coordinación** entre **disciplinas** del proceso constructivo: Asegurar la compatibilidad y **colaboración** entre diferentes disciplinas a lo largo de la construcción, facilitando la anticipación y resolución de problemas de coordinación. El uso de **BIM** incluirá **coordinación** y **detección de colisiones**, **simulaciones constructivas** e **información centralizada**.
- Mejorar la **monitorización** del avance del proceso constructivo: Permitir el seguimiento y control del avance en la construcción mediante **información confiable**, buscando reducir errores y mejorar la gestión de repases, defectos y **entregables**. Se utilizarán herramientas de seguimiento de obra, sistemas constructivos, logística y documentación 2D.
- Controlar el **presupuesto** durante el proceso constructivo: **Civile** tiene como objetivo tener **mediciones fiables** que permitan una gestión **de recursos optimizada** y un control de costes mejorado, utilizando mediciones y seguimiento de obra para lograrlo.
- Definir procesos constructivos fiables **minimizando las desviaciones**: Se busca aumentar la fiabilidad de los programas de obra y la coordinación entre fases y equipos, optimizando la logística y disponiendo de planos de producción fiables, empleando sistemas constructivos y mediciones.
- Mejorar la **gestión de cambios** durante el proceso constructivo: El enfoque está en evaluar los **cambios basados en información de calidad**, manteniendo la trazabilidad de las decisiones y evaluando el impacto económico de las alternativas, utilizando para ello **coordinación** y **detección de colisiones**, entre otros.
- Incrementar la **seguridad** de los procesos constructivos: La organización se propone mejorar la seguridad en obra, **planificando adecuadamente** y utilizando información fiable para la formación en seguridad, mediante procesos constructivos y seguimiento de obra.

- e Facilitar la **gestión de la infraestructura acabada**: Se busca asegurar la entrega de información precisa y de calidad sobre la obra terminada, facilitando la transferencia de datos para el mantenimiento y conservación, utilizando representación de obra terminada e información centralizada.
- e Centralización de la información susceptible de ser utilizada por el personal técnico y sus colaboradores: El objetivo es crear **una base de datos integral** que contenga información esencial **sobre diseño, metodología BIM, modelización, precios, y pliegos técnicos**. Esto permitirá una **reducción** significativa en las horas de **producción** y la **homogenización** de estándares y **entregables**, contribuyendo a una mayor **eficiencia y coherencia** en el trabajo técnico a través de la centralización de la información.
- e Facilitar la **supervisión** de los proyectos: Se busca disponer de una **copia digital** que incluya información **geométrica tridimensional** de la solución diseñada, junto con información adicional relevante, todo ello consolidado en un único modelo. Este enfoque apunta a reducir las **horas necesarias** para la **supervisión**, aumentar la **transparencia y la trazabilidad** de la **información**, utilizando herramientas como diseño y visualización 3D, coordinación y detección de **colisiones, y mediciones**.
- e Apoyar la **transferencia de información** desde el diseño a las fases posteriores: El propósito es asegurar que la información proporcionada al finalizar **la fase de diseño sea única, fiable y coherente**, facilitando su **transferencia** a las **siguientes etapas** del ciclo de vida del activo. Esto **mejora la comunicación** entre los diferentes agentes implicados y asegura la trazabilidad de la información, empleando para ello la centralización de datos, la logística y el acopio, la representación de obra terminada, el inventario y la alimentación de sistemas de gestión

Para la aplicación efectiva de estos principios, es absolutamente necesario el apoyo a los mismos tanto del equipo directivo como de la plantilla.

La Dirección revisará periódicamente esta Política con el objeto de desarrollar el concepto de mejora continua y asegurando, de esta forma, su mantenimiento actualizado.

Sevilla, 09 de octubre de 2023

En representación de CIVILE ICF, S.L.		
		
Fdo. Antonio Pablo Romero Gandullo	Fdo. Javier Merino Crespín	Fdo. Ana Carlos Pérez
